

MAIRIE DE LA GRAVE - LA MEIJE**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL****N°2022-068****Emprunt Financement des travaux de rénovation de
l'ancienne école de Ventelon**

Séance du : 31 Octobre 2022

Date de convocation : 24 Octobre 2022

L'an deux mille vingt-deux et le trente et un octobre, à dix-huit heures, le conseil municipal de la commune, régulièrement convoqué, se réunit au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence du Maire,

Nombre de conseillers en exercice : 10

Présents ou représentés : PIC Jean-Pierre, SIONNET Philippe, PIQUEMAL Michel, SIONNET Anthony, ONOL LANG Per, FERRIER Stéphane, FERRIER Nathalie,

Pouvoir de : MATHON Sylvie à SIONNET Philippe, FAUST Alain à FERRIER Nathalie, JACOB Roland à FERRIER Stéphane

Absent : JACOB Roland, MATHON Sylvie, FAUST Alain

Secrétaire de séance élu : FERRIER Stéphane

OBJET : Emprunt Financement des travaux de rénovation de l'ancienne école de Ventelon

Vu la délibération 2021-10, validant le projet et le plan de financement du projet de rénovation de l'ancienne école de Ventelon,

Vu la délibération 2021-017, validant un second plan de financement,

Vu la délibération 2021-067 intégrant la possibilité d'un financement sur le programme FSST de la Communauté de communes du Briançonnais,

Vu le marché public (MAPA) sous référence 002-18/10/2022 en cours de consultation sur www.achatpublic.fr,

Rappel du plan de financement :

Estimation des coûts	Cout HT
Coût prévisionnel des travaux	480 000 €
Coût de la Maîtrise d'œuvre	48 000.00 €
Coût des AMO et études (programmiste, CT, CSPS, CSSI, OPC, ...) :	11 000.00 €
	539 000.00 €

Le projet sera financé comme suit :

PLAN DE FINANCEMENT

ETAT_DSIL Exceptionnelle	40%	215 600.00 €
REGION PACA	30%	161 700.00 €
FFST (CCB)	10%	48 510.00 €
AUTO-FINANCEMENT	20%	113 190.00 €
	TOTAL	539 000.00 € HT

Le Conseil Municipal sollicite auprès de la Caisse d'Épargne un emprunt de 200 000 € sur une durée de 20 ans.

Les caractéristiques principales de cet emprunt sont les suivantes

EMPRUNT MOYEN LONG TERME :

Budget principal

Montant du prêt : 120 000.00 € sur une durée de 20 ans

Montant annuel	8 316.20 €
Echéance trimestrielle	2079.05 €
Périodicité	Trimestrielle
Durée	20 ans
Taux fixe	3.43%
Frais de dossier	120.00 €
Coût du crédit	46 444.00 €
Mode d'amortissement	Constant

CREDIT RELAIS (Avances subvention et FCTVA)

Prêt relais = 500 000.00 €

Montant 1 ^{ère} année	15450.00 €
1 ^{ère} échéance trimestrielle	3 862.50 €
Périodicité	Trimestrielle
Taux fixe	3.09%
Frais de dossier	500.00 €
Coût total du prêt	31 400.00 €
Mode d'amortissement	Constant

Le Conseil Municipal :

- Autorise Monsieur le Maire à réaliser toutes les démarches en vue d'une demande d'emprunt visant à financer les travaux de réhabilitation de l'ancienne école de Ventelon ;
- Autorise Monsieur le Maire à signer le contrat réglant les conditions de ce prêt auprès de la Caisse d'Épargne.

Délibération adoptée à l'unanimité.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.

Le Maire,
Jean-Pierre PIC

Le secrétaire de séance
Stéphane FERRIER


